

# HALLO

# ZUKUNFT

Keine Angst  
vor WEG-Finanzierungen

**DKB**  
Das kann Bank

1. Die DKB in Kürze
2. WEG-Finanzierung: Übersicht und Basics
3. WEG-Finanzierung: Beispiel DKB
4. Staatliche Förderung / Bund

# 1. Die DKB in Kürze

2. WEG-Finanzierung: Übersicht und Basics

3. WEG-Finanzierung: Beispiel DKB

4. Staatliche Förderung / Bund

# Geschäftsmodell

## Finanzierungsschwerpunkt kommunale Daseinsvorsorge und Erneuerbare Energien



1990

GEGRÜNDET  
100%ige Tochter  
der BayernLB

118 Mrd.

EUR BILANZSUMME  
Unter den TOP-20-Banken  
in Deutschland

91 Mrd.

EUR  
Kundenkredite in Deutschland

5,4 Mio.

KUNDEN  
Kommunen, Unternehmen,  
Privatkunden

5.100

MITARBEITER

100 %

BANK

# Zahlen, bitte!

*Bank ist nicht gleich Bank – und viele Banken wissen gar nicht, wofür sie eigentlich stehen. Wir schon.*

Seit unserer Gründung 1990 stehen wir für unseren Namen: Kredite für Deutschland. Für alles, was Menschen heute und in Zukunft zum Leben brauchen.

## Regionale Teams

### Team Verwalter Spezial

OE 1113800

E-Mail: [spezial.verwalter@dkb.de](mailto:spezial.verwalter@dkb.de)



### Team Verwalter Nord

OE 1123800

E-Mail: [nord.verwalter@dkb.de](mailto:nord.verwalter@dkb.de)



### Team Verwalter West

OE 1153800

E-Mail: [west.verwalter@dkb.de](mailto:west.verwalter@dkb.de)



### Team Verwalter Südost

OE 1133800

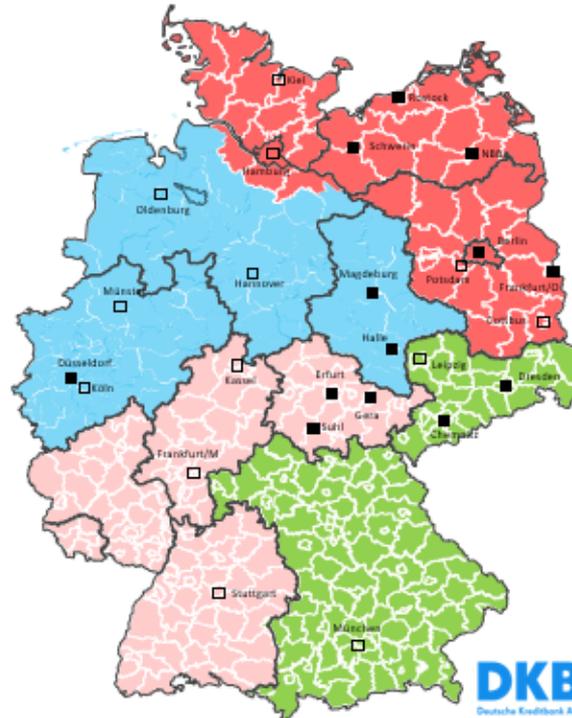
E-Mail: [suedost.verwalter@dkb.de](mailto:suedost.verwalter@dkb.de)



### Team Verwalter Südwest

OE 1143800

E-Mail: [suedwest.verwalter@dkb.de](mailto:suedwest.verwalter@dkb.de)



## Unser Verwaltergeschäft. Deutschlandweit ganz nah.

*Kiel ist nicht gleich Suhl, Düsseldorf ist nicht gleich Köln und Hamburg ist nicht gleich Stuttgart.*

Darauf haben wir uns eingestellt: mit 5 Verwalterteams in den Regionen Nord, West, Südwest und Südost und ergänzend unserem Spezial-Team und unserem Verwaltertelefon.

Unsere Branchenexperten verstehen nicht nur ihr Fach, sondern auch die Gegebenheiten innerhalb der Verwalterbranche, in denen unsere Kunden zu Hause sind.

11.700

Gewerbliche  
Immobilienverwalter

8,1 Mrd.

EUR Einlagen  
auf Verwalterkonten

90.100

Wohnungseigentümer-  
gemeinschaften

1,1 Mrd.

EUR Einlagen  
bei Mietkautionen

60

MITARBEITER

43 %

Marktanteil

# (Verwalter-) Zahlen, bitte!

*Bank ist nicht gleich Bank – und viele  
Banken wissen gar nicht, wofür sie  
eigentlich stehen. Wir schon.*

1. Die DKB in Kürze

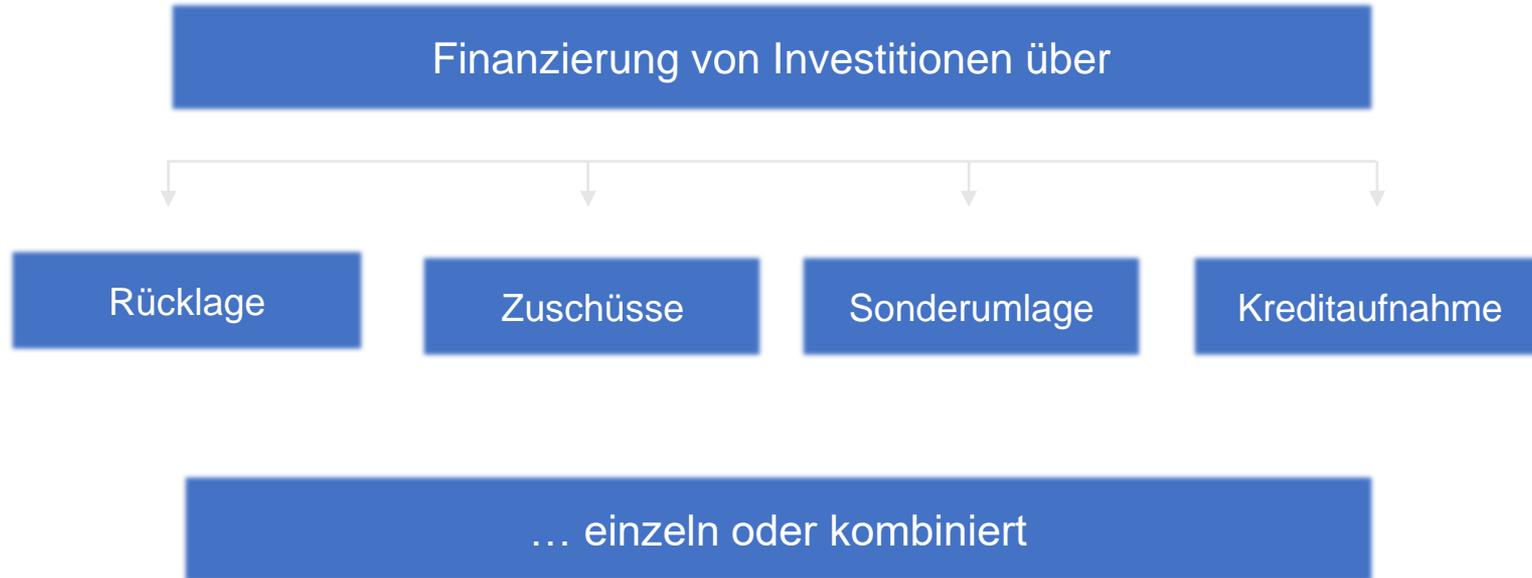
**2. WEG-Finanzierung: Übersicht und Basics**

3. WEG-Finanzierung: Beispiel DKB

4. Staatliche Förderung / Bund

# Wohnungseigentümergeinschaften (WEG)

- Möglichkeiten der Investitionsfinanzierung



# Rechtliche Voraussetzungen

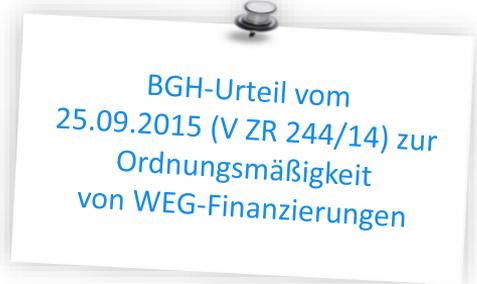
- Kreditaufnahme
- [§ 9a \(1\) WEG:](#)
- Die Gemeinschaft der Wohnungseigentümer **kann Rechte erwerben und Verbindlichkeiten eingehen**, vor Gericht klagen und verklagt werden.
- [§ 9b \(1\) WEG:](#)
- Die Gemeinschaft der Wohnungseigentümer wird durch den Verwalter gerichtlich und außergerichtlich vertreten, **beim Abschluss eines Grundstückskauf- oder Darlehensvertrags aber nur aufgrund eines Beschlusses der Wohnungseigentümer.**
- [§ 9a \(4\) WEG:](#)
- Jeder Wohnungseigentümer haftet einem Gläubiger nach dem Verhältnis seines Miteigentumsanteils für Verbindlichkeiten der Gemeinschaft der Wohnungseigentümer...

# Rechtliche Voraussetzungen

- Aktuelle BGH-Rechtsprechung

Auszug aus der anschließenden Pressemitteilung  
des Bundesgerichtshofs vom 25.09.2015:

„Auch die Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens muss gewissen Anforderungen genügen. Der Beschluss muss Angaben über die zu finanzierende Maßnahme, die Höhe des Darlehens, dessen Laufzeit, die Höhe des Zinssatzes bzw. des nicht zu überschreitenden Zinssatzes enthalten und erkennen lassen, ob die Tilgungsraten so angelegt sind, dass der Kredit am Ende der Laufzeit getilgt ist. Ferner muss vor der Beschlussfassung wegen des in die Zukunft verlagerten Risikos der Zahlungsunfähigkeit einzelner Wohnungseigentümer die im Innenverhältnis bestehende Nachschusspflicht der Wohnungseigentümer Gegenstand der Erörterung in der Wohnungseigentümerversammlung gewesen sein. Dies ist in dem Protokoll der Eigentümerversammlung zu dokumentieren.“



BGH-Urteil vom  
25.09.2015 (V ZR 244/14) zur  
Ordnungsmäßigkeit  
von WEG-Finanzierungen

1. Die DKB in Kürze
2. WEG-Finanzierung: Übersicht und Basics
- 3. WEG-Finanzierung: Beispiel DKB**
4. Staatliche Förderung / Bund

# Wohnraum erhalten

---

*Wohnraum erhalten, der jungen und alten Menschen gerecht wird und gleichzeitig den energetischen Standards entspricht. Keine leichte Aufgabe für den Verwalter.*

Ob energetische Sanierung, Renovierungs-, Modernisierungs- oder Umbaumaßnahmen – mit der WEG-Finanzierung der DKB realisiert unser Team objektbezogene Investitionen von Wohnungseigentümergeinschaften in ganz Deutschland.



# Finanzierungen für Wohnungseigentümergeinschaften

*Kostengünstig, schnell und unkompliziert mit der WEG-Finanzierung der DKB*

- ✓ einfache Beantragung durch den Verwalter im Namen der WEG
- ✓ keine Bonitätsprüfung der einzelnen Eigentümer
- ✓ keine Stellung von Sicherheiten
- ✓ bis zu 15 Jahre Finanzierungslaufzeit
- ✓ Betrag: bis zu 50.000 Euro je Eigentümer
- ✓ keine Betragsbegrenzung für die WEG
- ✓ Eigenmitteleinsatz 20%

WEG-Finanzierung

Die WEG-Finanzierung im Detail.

- Die Finanzierung beträgt bis zu 80 % der Investitionskosten.
- Die Finanzierungshöhe ist auf 50.000 Euro pro Eigentümer begrenzt. Als ein Eigentümer werden jedoch mehrere Eigentümer einer Wohninheit als auch eine Person mit mehreren Einheiten im Objekt betrachtet.
- Der Anmeldezeitpunkt ist nach Ablauf der vereinbarten Laufzeit vollständig getriggert.
- Eine Bonitätsprüfung der Eigentümer ist nicht erforderlich.
- Eine jährliche Sonderkündigung ist möglich.

Voraussetzungen:

- Ein Hauptkonto oder WEG ist während der Darlehenslaufzeit bei der DKB zu führen.
- Es liegt ein bestandsfähiger Mehrheitsbeschluss der WEG über die Kreditaufnahme vor, dessen Beschlussfassung mindestens zwei Monate in der Vergangenheit liegt.

Wichtig zum Beschlussrecht: Der Beschluss muss eindeutig über die Antragsstellung, die Höhe der Darlehenssumme und die Laufzeit der Darlehenslinie sowie über die zu leistenden Zinsen und die zu leistenden Kosten, die nach Abschluss der Laufzeit gemäß dem Antrag durch die Projekt-AG übernommen werden, über die die Beschlussfassung beschließen. Nach Abschluss der Beschlussfassung vor der Beschlussfassung der WEG-Verwaltungsmehrheit.

Einzureichende Unterlagen:

<input type="checkbox"/> DKB-Kreditvertrag für eine WEG	<input type="checkbox"/> Teilungserklärung
<input type="checkbox"/> Verwaltervertrag nebst Protokoll zum Abschluss des Verwalterertrags	<input type="checkbox"/> aktuelle Eigentümerversammlung der WEG
<input type="checkbox"/> Gewerbesteuerbescheid nach §14c Abs. 1 Satz 1 Nr. 4 GewStG	<input type="checkbox"/> aktueller Wirtschaftsjahrplan der WEG
<input type="checkbox"/> Protokoll der Eigentümerversammlung mit bestandsfähigem Beschluss über die Aufnahme des beantragten Kredits durch den Verwalter im Namen der WEG und über dessen Rückzahlung	<input type="checkbox"/> aktuelle Jahresrechnung
	<input type="checkbox"/> Nachweis über vorhandene Bestandshaltungen (Kontingente) (wenn nicht bei DKB)
	<input type="checkbox"/> ggf. Aufstellung der Zahlungsrückstände der Eigentümer in den letzten 3 Jahren

Partner der DKB

Mehr Infos unter [dkb.de/wegfinanzierung](http://dkb.de/wegfinanzierung)  
Tel.: 030 120 300 10  
[wegfinanzierung@dkb.de](mailto:wegfinanzierung@dkb.de)

**DKB**  
Deutsche Kreditbank AG

abnehmen – mit der WEG-Finanzierung

# WEG-Finanzierung

- Einfache Beantragung über [www.dkb.de/weg-finanzierung](http://www.dkb.de/weg-finanzierung)

Investitionen für Wohnungseigentümergeinschaften

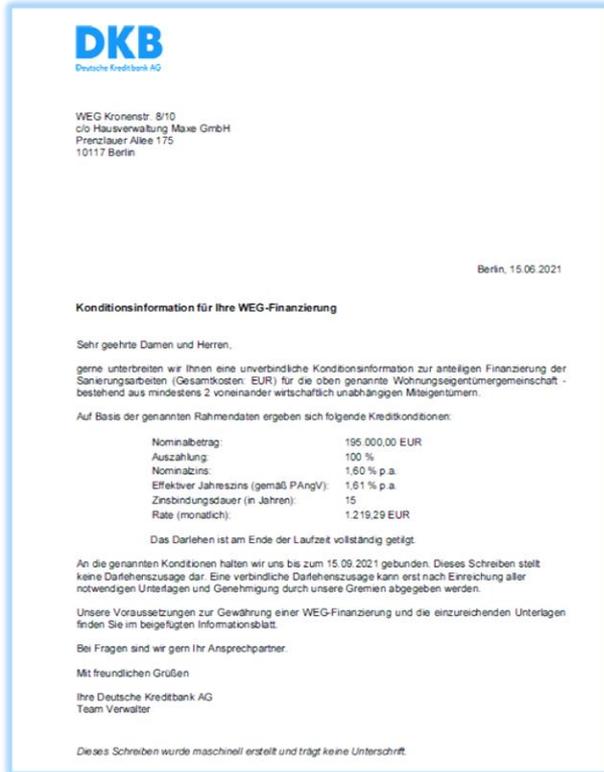
## Individuell erstellte Finanzierungen für Wohnungseigentümergeinschaften

- ✓ Einfache Beantragung durch die Immobilienverwaltung
- ✓ Keine Bonitätsprüfung der Eigentümer\*innen, ohne Stellung von Sicherheiten
- ✓ Rund um die Uhr unkompliziert online anfragen

[Finanzierung anfragen](#)

# Konditionsangebot einholen und vergleichen

## Sie erhalten Informationen über



**DKB**  
Deutsche Kreditbank AG

WEG Kronenstr. 8/10  
c/o Hausverwaltung Maxe GmbH  
Prenzlauer Allee 175  
10117 Berlin

Berlin, 15.06.2021

**Konditionsinformation für Ihre WEG-Finanzierung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gerne unterbreiten wir Ihnen eine unverbindliche Konditionsinformation zur anteiligen Finanzierung der Sanierungsarbeiten (Gesamtkosten: EUR) für die oben genannte Wohnungseigentümergeinschaft, - bestehend aus mindestens 2 voneinander wirtschaftlich unabhängigen Mitigentümern.

Auf Basis der genannten Rahmendaten ergeben sich folgende Kreditkonditionen:

Nominalbetrag:	195.000,00 EUR
Auszahlung:	100 %
Nominalzins:	1,60 % p.a.
Effektiver Jahreszins (gemäß PAngV):	1,61 % p.a.
Zinsbindungsdauer (in Jahren):	15
Rate (monatlich):	1.219,29 EUR

Das Darlehen ist am Ende der Laufzeit vollständig getilgt.

An die genannten Konditionen halten wir uns bis zum 15.09.2021 gebunden. Dieses Schreiben stellt keine Darlehenszusage dar. Eine verbindliche Darlehenszusage kann erst nach Einreichung aller notwendigen Unterlagen und Genehmigung durch unsere Gremien abgegeben werden.

Unsere Voraussetzungen zur Gewährung einer WEG-Finanzierung und die einzureichenden Unterlagen finden Sie im beigelegten Informationsblatt.

Bei Fragen sind wir gern Ihr Ansprechpartner.

Mit freundlichen Grüßen

Ihre Deutsche Kreditbank AG  
Team Verwalter

*Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und trägt keine Unterschrift.*

- Nominal- und Effektivzins (inkl. Zinsgarantie)
- Laufzeit
- Monatliche Rate
- Hinweis Tilgung am Laufzeitende
- Antwort auf wichtige Fragen
- Hinweise zur Beschlussfassung (BGH-Urteil)

# WEG-Finanzierung

- einfache Beantragung

**Kreditantrag für eine Wohnungseigentümergeinschaft**

Name der Wohnungseigentümergeinschaft WEG: \_\_\_\_\_  
Kontonummer (Hausgeldkonto der WEG) bei der DKB AG: \_\_\_\_\_

Ich bin/Wir sind Verwalter der oben genannten WEG und stelle/n im Namen der WEG folgenden Antrag bei der DKB AG:

Kontokorrentkredit/Avalkredit: \_\_\_\_\_ EUR  
 Investitionsfinanzierung (Annuitätenkredit): \_\_\_\_\_ EUR

Vorhabensbeschreibung: \_\_\_\_\_

Höhe der Gesamtinvestitionskosten: \_\_\_\_\_ EUR  
Höhe der hierfür einzusetzenden Instandhaltungsrücklage: \_\_\_\_\_ EUR  
Höhe der insgesamt gebildeten Instandhaltungsrücklage: \_\_\_\_\_ EUR

**Folgende Unterlagen sind dem Antrag beigelegt:**

- Verwaltervertrag nebst Protokoll zum Abschluss des Verwaltervertrages
- Protokoll der Eigentümerversammlung mit bestandskräftigem Beschluss der Wohnungseigentümer über die Aufnahme des beantragten Kredites durch den Verwalter im Namen der WEG und über dessen Rückführung
- Teilungserklärung
- aktuelle Eigentümerliste der WEG
- aktueller Wirtschaftsplan der WEG
- aktuelle Jahresabrechnung
- Nachweis über vorhandene Instandhaltungsrücklage (wenn nicht bei DKB AG)

Die Anforderung von weiteren Unterlagen bleibt Ihnen vorbehalten.

**Bestätigung des Verwalters:**

Der Beschluss über die Aufnahme des Kredites wurde mit der erforderlichen Stimmenanzahl gefasst und ist bestandskräftig. Die Beschlussfassung liegt mindestens 2 Monate in der Vergangenheit. Es wurden keine Anfechtungsklagen erhoben und es sind keine Anfechtungsabsichten bekannt.

Die Rückzahlung des beantragten Kredites wird durch Aufnahme einer entsprechenden Position in den Wirtschaftsplan sichergestellt.

Bitte eine der folgenden Möglichkeiten ankreuzen:

In den letzten 3 Jahren bestanden keine Zahlungsrückstände einzelner Eigentümer größer 100 Euro, die länger als 1 Monat nicht ausgeglichen wurden.  
oder  
 Die Aufstellung der Zahlungsrückstände der Eigentümer in den letzten 3 Jahren ist beigelegt.

X \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_  
Ort, Datum Firmenstempel und Unterschrift des Verwalters/der Verwaltung

Für Fragen steht Ihnen Herr/Frau \_\_\_\_\_ unter \_\_\_\_\_ zur Verfügung.

DKB.0626/07.2014 1 von 1

# WEG-Finanzierung

- bei der DKB

## Einzureichende Unterlagen:

- ✓ DKB-Kredit Antrag für eine WEG
- ✓ Kostenvoranschlag bzw. Gesamtkostenaufstellung für die geplante Maßnahme
- ✓ aktueller Beschluss über die Verwalterbestellung der jeweiligen WEG
- ✓ Gewerbebescheinigung nach §34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 4 GewO
- ✓ Protokoll der Eigentümerversammlung mit bestandskräftigem Beschluss über die Aufnahme des beantragten Kredits durch die/den Verwalter\*in im Namen der WEG und über dessen Rückführung
- ✓ Teilungserklärung
- ✓ aktuelle Eigentümerliste der WEG
- ✓ aktueller Wirtschaftsplan der WEG
- ✓ aktuelle Jahresabrechnung
- ✓ Nachweis über vorhandene Instandhaltungsrücklage (wenn nicht bei DKB)
- ✓ ggf. Aufstellung der Zahlungsrückstände der Eigentümer\*innen in den letzten 3 Jahren

1. Die DKB in Kürze
2. WEG-Finanzierung: Übersicht und Basics
3. WEG-Finanzierung: Beispiel DKB
- 4. Staatliche Förderung / Bund**

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



Bundesministerium  
für Wirtschaft  
und Energie

- Ziel der Bundesregierung: Deutschland bis 2045 klimaneutral
- Neuordnung der Programme zur Förderung von Energieeffizienz und Erneuerbaren Energien im Gebäudebereich der staatlichen Förderbank KfW und des BAFA
- Förderrichtlinien gelten zunächst bis 2030

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



## Stufe 1 (seit 1. Januar 2021)

Zuschussförderung von Einzelmaßnahmen in und an Bestandsgebäuden (= Bauantrag oder Bauanzeige liegt zum Zeitpunkt der Antragstellung mindestens fünf Jahre zurück), z.B.

- Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle
- Anlagentechnik
- Anlagen zur Wärmeerzeugung (Heizungstechnik)
- Maßnahmen zur Heizungsoptimierung
- Fachplanung und Baubegleitung

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



## Stufe 2 (seit 1. Juli 2021)

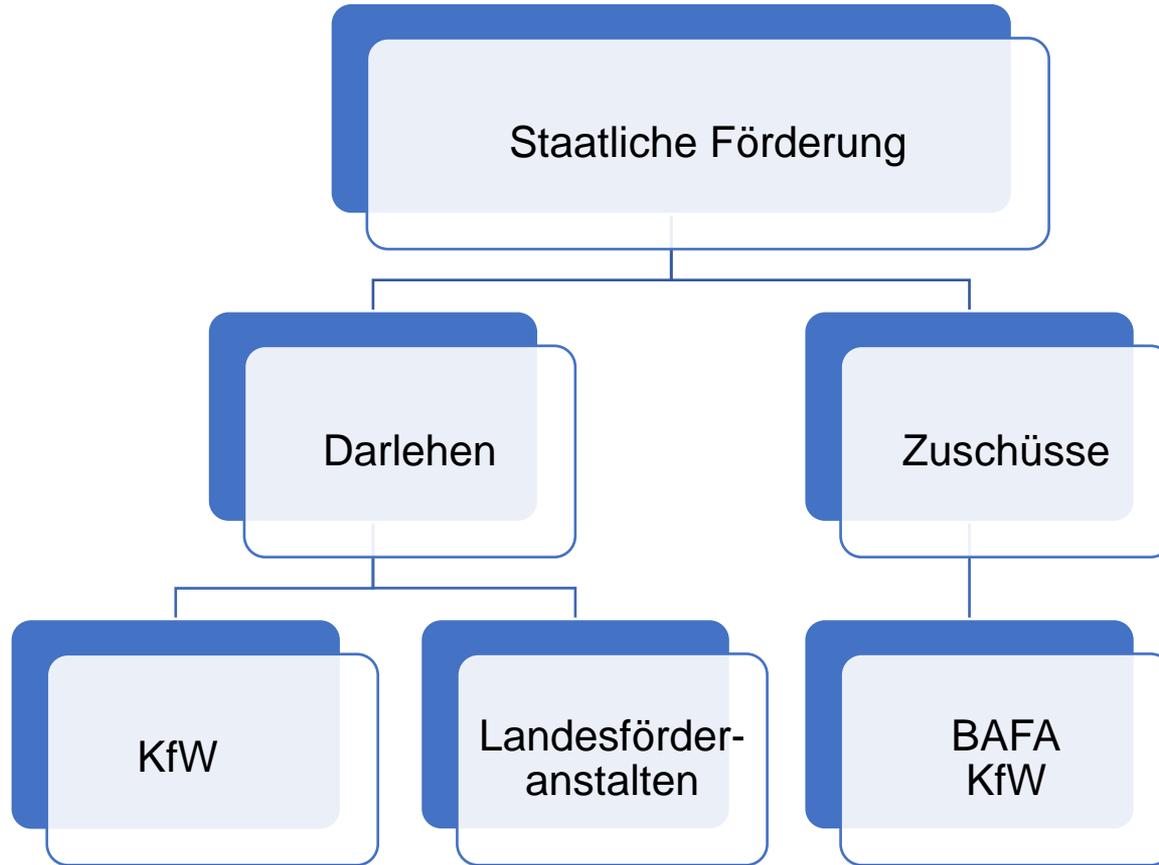
Neuordnung der KfW-Programme - Energetische Maßnahmen bei der Sanierung und dem Neubau von Wohn- und Nichtwohngebäuden werden vom Bund seit dem 1.7.2021 mit bis zu 50 Prozent Förderung finanziell unterstützt.

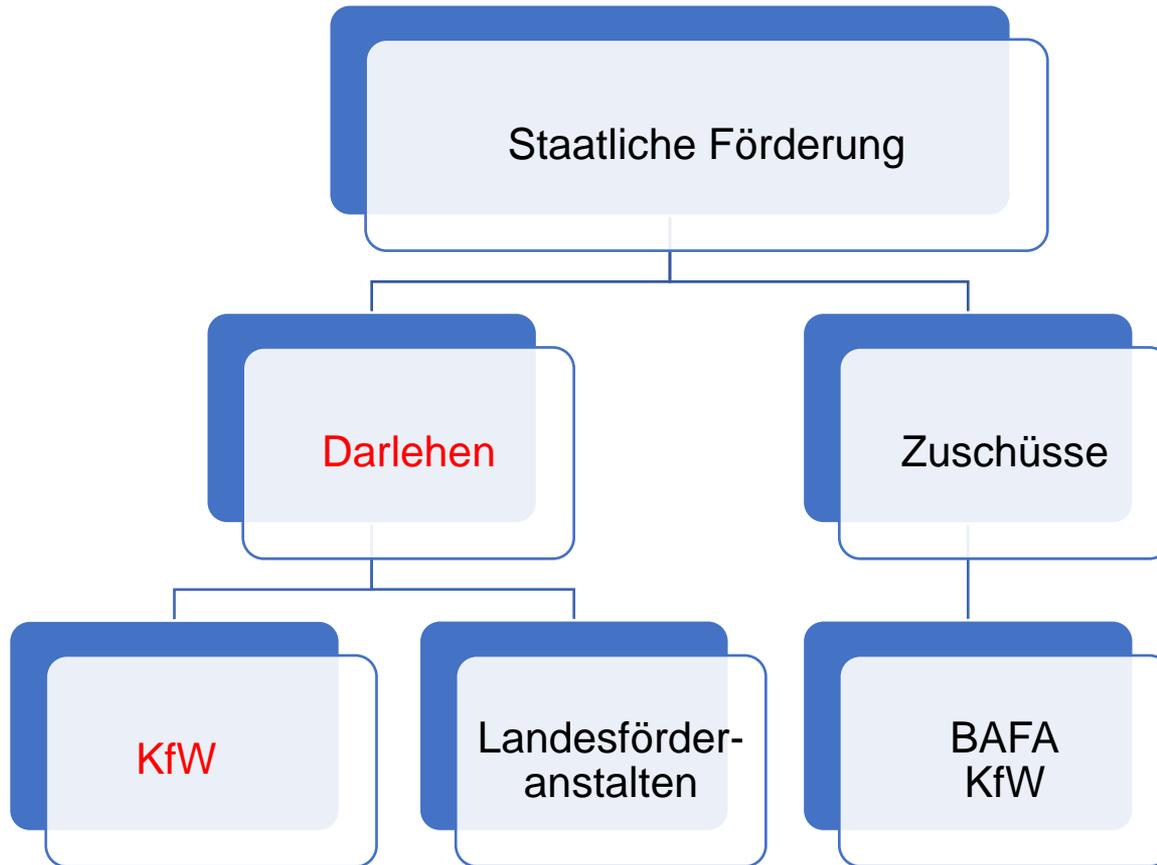
Die Fördersätze für Gesamtsanierungen werden erhöht und sind auch als Investitionszuschuss abrufbar.

## Antragsteller

Privatpersonen und Wohnungseigentümergeinschaften  
Freiberufler, Unternehmen...







# »»» BEG: Programmüberblick und Programmnummern

Seit 01.07.2021

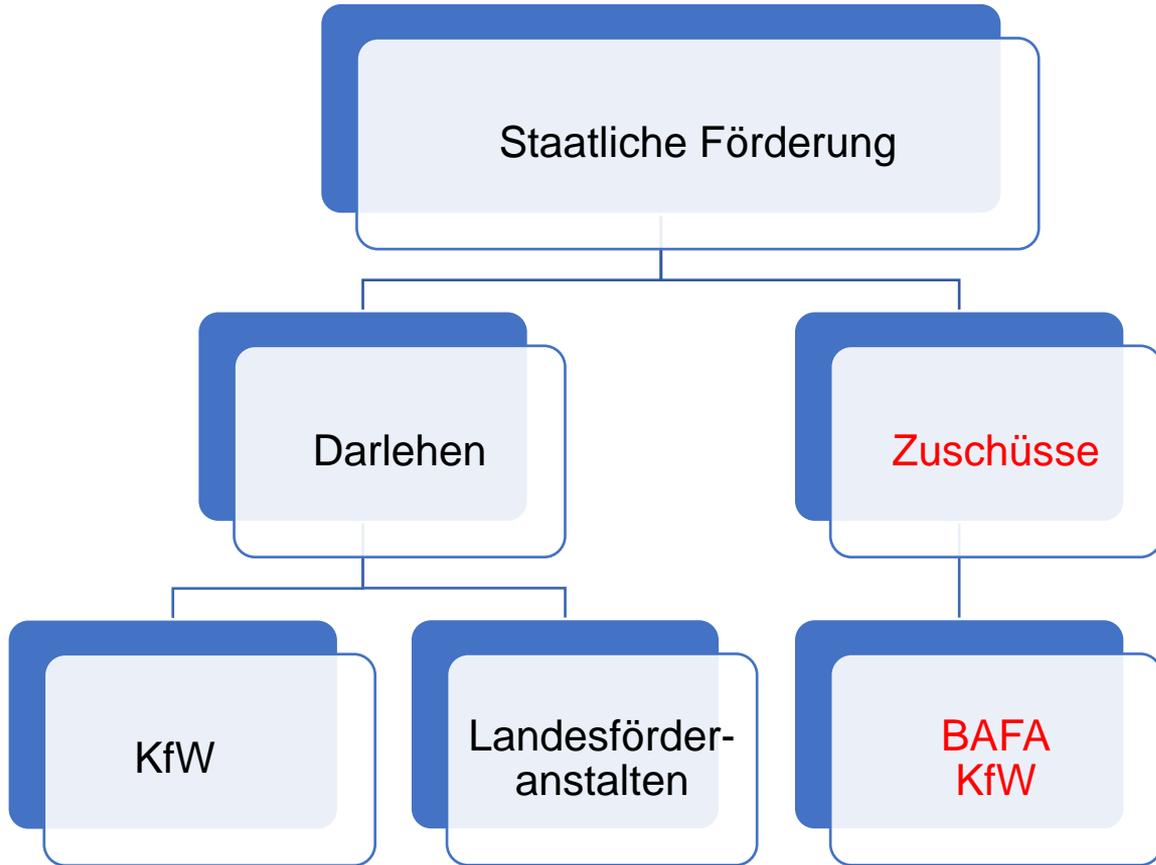
	Kredit WG	Kredit EM WG	Kredit NWG	Direktkredit WG und NWG für Kommunen	Zuschuss WG	Zuschuss NWG	Zuschuss WG und NWG für Kommunen
BEG- Programmnummer	261	<del>262</del>	263	264	<del>461</del>	<del>463</del>	464
Entspricht EBS- Programm	151, 153	152	219, 220, 276, 277, 278	217, 218	430	NEU	NEU
BEG-Richtlinien	RL WG	RL EM	RL NWG RL EM	RL WG RL NWG RL EM	RL WG	RL NWG	RL WG RL NWG
Laufzeitvarianten (alle mit 10- jähriger Zinsbindung)	10-2-10 20-3-10 30-5-10 10-10-10	10-2-10 20-3-10 30-5-10 10-10-10	5-1-5 10-2-10 20-3-10 30-5-10	10-2-10 20-3-10 30-5-10	keine	keine	keine



Maßnahme	Tilgungszuschuss
Wände, Dachflächen, Keller- und Geschossdecken dämmen	20 %
Fenster und Außentüren einbauen oder erneuern	20 %
Sommerlichen Wärmeschutz ⓘ einbauen oder erneuern	20 %
Lüftungsanlagen einbauen	20 %
Digitale Systeme einbauen, die den Energieverbrauch optimieren oder technische Anlagen smart steuerbar machen	20 %

**Seit 01.07.2021**

Beispiele für  
Tilgungszuschüsse im  
Programm 262  
(ausgelaufen)



# Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA)



- gegründet 1954, Sitz: Eschborn
- 1.100 Beamte
- Export-Kontrolle: Waffen, „Güter mit doppeltem Verwendungszweck“
- Wirtschaftsförderung: Wagniskapital
- Bundesstelle für Energieeffizienz (BfEE)

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



Bundesamt  
für Wirtschaft und  
Ausfuhrkontrolle

## Zuschüsse - Voraussetzungen

- Vorhaben auf dem Gebiet der Bundesrepublik Deutschland
- geförderte Maßnahme trägt zu einer Verbesserung des energetischen Niveaus des Gebäudes bei
- die geförderten Anlagen oder durch die Einzelmaßnahme energetisch optimierten Gebäudeteile sind mindestens zehn Jahre zweckentsprechend zu nutzen
- Maßnahme: BAFA-Zuschuss oder KfW-Darlehen
- Erst beantragen, dann starten!

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



## Einbindung eines Energieeffizienz-Experten

- zwingend bei
  - Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle
  - Anlagentechnik (außer Heizung)
- Expertenliste des Bundes: [www.energie-effizienz-experten.de](http://www.energie-effizienz-experten.de)
- erstellt eine so genannte technische Projektbeschreibung (TBP), in der die zu beantragende Maßnahme erläutert wird

## Förderübersicht: Bundesförderung für effiziente Gebäude - Einzelmaßnahmen (BEG EM)

Einzelmaßnahmen zur Sanierung von Wohngebäuden (WG) und Nichtwohngebäuden (NWG)		Fördersatz	iSFP-Bonus	Heizungs-Tausch-Bonus	Wärmepumpen-Bonus*	max. Fördersatz	Fachplanung und Baubegleitung
Gebäudehülle	Dämmung von Außenwänden, Dach, Geschossdecken und Bodenflächen; Austausch von Fenstern und Außentüren; sommerlicher Wärmeschutz	15 %	5 %			20 %	50 %
Anlagentechnik (außer Heizung)	Einbau/Austausch/Optimierung von Lüftungsanlagen; WG: Einbau „Efficiency Smart Home“; NWG: Einbau Mess-, Steuer- und Regelungstechnik, Kältetechnik zur Raumkühlung und Einbau energieeffizienter Innenbeleuchtungssysteme	15 %	5 %			20 %	
Anlagen zur Wärme-erzeugung (Heizungstechnik)	Solarkollektoranlagen	25 %		10 %		35 %	
	Biomasseheizungen	10 %		10 %		20 %	
	Wärmepumpen	25 %		10 %	5 %	40 %	
	Brennstoffzellenheizungen	25 %		10 %		35 %	
	Innovative Heizungstechnik auf Basis erneuerbarer Energien	25 %		10 %		35 %	
Anlagen zur Wärme-erzeugung (Heizungstechnik)	Errichtung, Umbau und Erweiterung eines Gebäudenetzes (ohne Biomasse)	30 %				30 %	
	Errichtung, Umbau und Erweiterung eines Gebäudenetzes (mit max. 25 % Biomasse für Spitzenlast)	25 %				25 %	
	Errichtung, Umbau und Erweiterung eines Gebäudenetzes (mit max. 75 % Biomasse)	20 %				20 %	
	Anschluss an ein Gebäudenetz	25 %		10 %		35 %	
	Anschluss an ein Wärmenetz	30 %		10 %		40 %	
Heizungsoptimierung	Maßnahmen zur Optimierung bestehender Heizungsanlagen in Bestandsgebäuden	15 %	5 %			20 %	

\* Der Wärmepumpen-Bonus beträgt maximal 5 %, auch wenn gleichzeitig die Anforderungen an die Wärmequelle und an das Kältemittel erfüllt werden.

## »»» BEG Baubegleitung durch Experten (1/2) – Wohngebäude

NEU

Baubegleitung differenziert nach Gebäudetypp und BEG-Teilprogramm.

	Gebäudetypp	Höchstgrenze förderfähige Kosten	Höchstgrenze (ergänzender) Kreditbetrag	Förderquote Tilgungszuschuss
Effizienzhäuser Neubau und Sanierung	Ein- und Zweifamilienhäuser	10.000 EUR	10.000 EUR	50 % auf förderfähige Kosten
	Mehrfamilienhäuser	4.000 EUR pro WE	40.000 EUR	
Einzelmaßnahmen	Ein- und Zweifamilienhäuser	5.000 EUR	5.000 EUR	
	Mehrfamilienhäuser	2.000 EUR pro WE	20.000 EUR	

## Ablauf

### 1. Einholung von Angeboten/Beauftragung des Energieeffizienz-Experten (EEE)

- Angebote einholen, noch keinen Auftrag erteilen!
- Energieeffizienz-Experten (EEE) → technische Projektbeschreibung (TPB)
- ggf. individuellen Sanierungsfahrplans (iSFP) beauftragen

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



## Ablauf

### 2. Antrag online stellen

- Online unter [www.bafa.de/beg](http://www.bafa.de/beg)

### 3. Auftragsvergabe

- Tipp: Zuwendungsbescheid abwarten, sonst Finanzierungsrisiko

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



Bundesamt  
für Wirtschaft und  
Ausfuhrkontrolle

## Ablauf

### 4. Einreichung des Verwendungsnachweises

- Einreichung über BAFA-Portal online

### 5. Prüfung des Verwendungsnachweises und Auszahlung

# Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)



Bundesamt  
für Wirtschaft und  
Ausfuhrkontrolle

## Beantragung

- Bewilligungszeitraum 24 Monate (Umsetzung) nach Bewilligungsbescheid
- Fristverlängerung mit Begründung möglich (max. 48 Monate)
- Verwendungsnachweise sind spätestens 6 Monate nach Ablauf der Bewilligungsfrist online einzureichen, danach Verlust des Anspruchs auf Auszahlung

# Persönlich.

## Andre Eckardt

Leiter Verwaltergeschäft

Tel. 030 12030 4414

## Ulrike Linke

Teamleiterin Verwalter Spezial  
spezial.verwalter@dkb.de

Folgen Sie uns



